

COMMERCIAL SPACE

EUR 12,214,000 EUR

800/m²

FOR SALE

ID: 1903



AMBIENT KOMERCIAL PER SHITJE NE AUTOSTRADEN TIRANE- DURRES

Ky ambient komercial që është në dispozicion për shitje ofron një gamë të gjerë të mundësive për të zhvilluar një biznes të suksesshëm. Me një sipërfaqe ndërtimi totale prej 15,267 metra katrorë dhe një sipërfaqe toke prej gati 9,000 metra katrorë, ky objekt është i gatshëm të përballë çdo lloj biznesi. Objekti është ndarë në katër kate, ku njëri prej tyre ndodhet në katin -1. Secili kat ka një sipërfaqe prej 3,850 metra katrorë dhe një lartësi prej 5 metra. Kjo përshtatet për shumë lloje të aktiviteteve komerciale dhe ofron hapësirë të mjaftueshme për shpërndarje, depo, ose edhe për zyrat e një kompanie të madhe. Përveç hapësirës së madhe të disponueshme, ky objekt është i pajisur edhe me infrastrukturën e nevojshme për një funksionim të suksesshëm. Ka 4 ashensore në dispozicion, prej të cilëve 2 janë industrialë dhe 2 janë për pasagjerë. Kabinat elektrike të linjës 400Kw sigurojnë që furnizimi me energji të jetë i stabilizuar dhe i fuqishëm për të përmbushur nevojat e biznesit tuaj. Një avantazh shtesë është pozicioni i këtij ambienti, i cili ofron vizibilitet maksimal. Ajo ndodhet buzë një rrugë kryesore, duke mundësuar një ekspozim të shkëlqyer.

CONTACT US



thepoint.al



Bulevardi Gjergj Fishta
Tiranë, Albania



+355 69 202 7070