



EUR 1,100,000

ID: 3035



### AMBIENT BIZNESI NE SHITJE , NE BLOK NE TIRANE.

Ambient biznesi ne shitje , ne bllok Tirane. Nndodhet ne katin perdhe te nje pallati, me nje strukture Duplex. Ka nje siperfaqe prej 193.6 m2 dhe perfshin nje ambient te open space, nje zyre personale, dhe 2 tualete. Ofrohet i mobiluar. Mobilimi eshte i ri dhe bashkekohor. Projektimi dhe mobilimi jane bere me arkitekt. Ka sistem aspirimi dhe sistem qendror ngohje dhe ftohje. Eshte i veshur i gjithi me fasade xhami, e cila krijon mjaft vizibilitet per biznesin tuaj Rreth e qark eshte i mbjelle dhe peme dhe lule dekorative. Aktualisht shfrytezohet si bar-kafe dhe ka nje klientele te ngritur prej shume vitesh. Mund te perdoret edhe per qellime te tjera biznesi, ne varesi te deshires se klientit Zona eshte shume e zhvilluar dhe ka prane te gjitha sherbimet e nevojshme per komunitetin. Prona ka certificate te rregullt pronesia.



