

THE POINT



choose finer.*smarter*

REAL ESTATE AGENCY



EUR 620,000

ID: 4210



VILË 3+1+3 NË REZIDENCË MODERNE PRANË SPITALIT TË KAFSHËVE NË SAUK

Vila me një sipërfaqe parcele prej 242 m², ofron rehati dhe funksionalitet në një rezidencë të qetë me komunitet të përzgjedhur dhe infrastrukturë moderne. Sipërfaqja totale e ndërtimit është 210 m², e organizuar në 2 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë, e pajisur me hapësira funksionale dhe dizajn bashkëkohor. Oborri privat me sipërfaqe 212 m² dhe mundësia për parkim plotësojnë nevojat për komoditet. Kati përdhe (74 m²): hapësirë open space me ambient ndenjeje, kuzhinë/ngrënie dhe tualet. Kati +1 (52 m²): 2 dhoma gjumi dhe 1 tualet. Kati -1 (55 m²): lavanderi dhe depo/kantinë. Dalje shkalle (10 m²). Ballkon/Verandë (19 m²). Blerja e vilës në këtë fazë (foto reale) duke ju dhënë mundësi për investim të personalizuar. Çmimi: 620.000 euro (2500 euro/m² ndërtimi dhe 400 euro/m² trualli). Na kontaktoni për më shumë informacion ose një vizitë në pronë!



CONTACT US



thepoint.al



Bulevardi Gjergj Fishta
Tiranë, Albania



+355 69 202 7070