



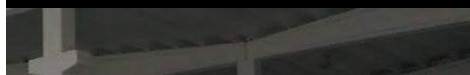
EUR 14,000 /muaj EUR
4/m2

ID: 4508



KAPANON 3500M2 NE AUTOSTRADEN TIRANE -DURRES

I pozicionuar strategjikisht pranë Portit të Durrësit—një nga më të mëdhenjtë në rajon—ky park industrial dhe zonë e lirë ofron mundësi të pakrahasueshme për biznese që synojnë rritje, inovacion dhe lidhje globale. I projektuar për të mbështetur suksesin në prodhim, logjistikë, teknologji dhe sektorë të ndryshëm, ai ofron infrastrukturë moderne, hapësira fleksibël biznesi dhe lehtësira fiskale ekskluzive, duke përfshirë ulje prej 50% të tatim-fitimit për pesë vitet e para, zbritje prej 20% të tatimit për investimet kapitale të bëra brenda tre viteve të para, TVSH 0% për mallrat e furnizuara brenda zonës, përjashtim nga TVSH për eksportet dhe ri-eksportet, si dhe përjashtim nga tatimi mbi pasurinë e paluajtshme dhe tatimi i transferimit për pesë vite. Përfitime shtesë përfshijnë zbritje të zërave të pagave dhe kontributeve në masën 150%, si dhe zbritje të dyfishtë për shpenzimet e trajnimit të punonjësve, kërkimit dhe zhvillimit deri në dhjetë vite. E përshtatshme për ndërmarrje në sektorë si industria e rëndë, mobiljeve, transportit, ushqimit dhe pijeve, tekstilit, energjisë, pajisjeve agro-industriale, përpunimit të drurit, automobilistikës, pajisjeve mjekësore, teknologjisë dhe materialeve të ndërtimit, kjo qendër strategjike përfaqëson mjedisin më dinamik në Shqipëri për zgjerim industrial dhe ekonomik. Në dispozicion nga janari 2026.





CONTACT US



thepoint.al



Bulevardi Gjergj Fishta
Tiranë, Albania



+355 69 202 7070